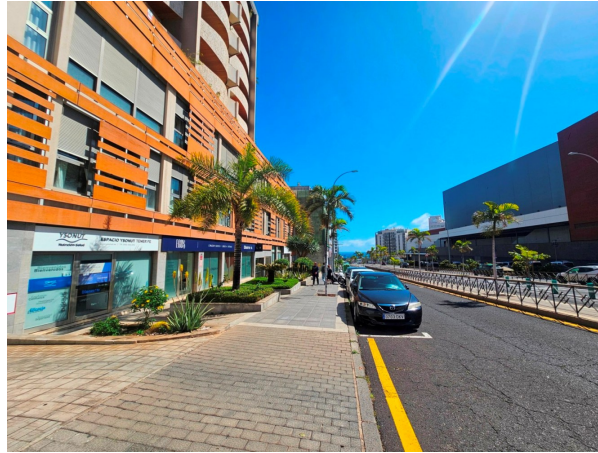


## Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 30020



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz de Tenerife**

**Superficie: 120,00 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>265.000 €</b>
--------	------------------

Excelente oportunidad de compra en la zona nueva de Santa Cruz, Cabo Llanos. Oasis Inmobiliaria vende este local comercial de 120 m<sup>2</sup> construidos. El local está estratégicamente ubicado a escasos metros del Centro Comercial Meridiano. Este local se encuentra en perfecto estado de uso. Ideal para despachos profesionales o simplemente comercial (clínicas, abogados, tiendas de cualquier índole, etc.). Además de la amplia fachada de 3 metros y medio a la calle, que aporta luminosidad y visibilidad comercial atrayendo a la gran cantidad de transeúntes en vehículo que circulan por esta zona de alto tráfico. Dispone de 1 baños. Techo registrable con luminarias. Actualmente se encuentra alquilado por 1400 € al mes. Además, cuenta con todos los servicios alrededor, transporte público, centro comercial, etc.