



[www.oasisinmobiliaria.com](http://www.oasisinmobiliaria.com)

C/Sabino Berthelot, 28 - Santa Cruz de Tenerife 38003 - Tfns: 922 290 875 / 608 955 070 Fax: 922 244 741

¿Qué forma tienen sus sueños?

## Local en Santa Cruz

Ref: 30091



Santa Cruz  
Santa Cruz

Superficie: 222,32 m<sup>2</sup>

Precio	<b>604.000 €</b>
--------	------------------

Excelente oportunidad de compra en la zona nueva de Santa Cruz, Cabo Llanos.

Oasis Inmobiliaria vende este amplio local comercial de 223,32 m<sup>2</sup> construidos. El local está estratégicamente ubicado a escasos metros del Centro Comercial Meridiano.

Este local se encuentra en perfecto estado de uso. Ideal para despachos profesionales o simplemente comercial (clínicas, abogados, tiendas de cualquier índole, etc.).

Por dimensiones, tiene grandes posibilidades de división para salas, despacho etc., además de la amplia fachada a la calle que aporta luminosidad y visibilidad comercial dispone de otra hacia el interior del edificio donde se ubican el resto de oficinas en un patio interior excepcional, atrayendo a la gran cantidad de transeúntes en vehículo que circulan por esta zona de alto tráfico. Dispone de 2 baños. Techo registrable con luminarias.

Además, cuenta con todos los servicios alrededor, transporte público, centro comercial, etc.