

## Otro en San Cristóbal de La Laguna

Ref: 90010



**La Laguna**  
**San Cristóbal de La Laguna**

**Superficie: 914,00 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>1.650.000 €</b>
--------	--------------------

Esta singular propiedad, ubicada en Valle Guerra, en el Municipio de San Cristóbal de La Laguna, disfruta de unas insuperables vistas y un clima privilegiado.

Se trata de un antiguo Hotel Rural de arquitectura tradicional canaria enclavado en una parcela de 5.384,00 metros cuadrados y 914 metros cuadrados construidos, actualmente con uso residencial, si bien cabe el cambio de uso nuevamente a "Uso Turístico", lo que le convierte en una excelente oportunidad de inversión.

Cuenta con un Proyecto completo, del que se ha ejecutado aproximadamente el 50%, que conlleva una oferta de 10 habitaciones tipo suite, 8 en el edificio principal, amplios salones con chimenea, bodega, spa, dos piscinas, solárium, gimnasio y amplios jardines con unas privilegiadas vistas.

Es en definitiva una excelente oportunidad de inversión, VÁLIDA PARA LA RIC, como una singular residencia habitual o segunda residencia.