

Solar Urbano en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 50032



Santa Cruz
Santa Cruz de Tenerife

Superficie: 528,00 m²

Precio	1.150.000 €
--------	--------------------

Magníficas casas del año 1890 y 1930, en pleno centro de Santa Cruz de Tenerife, a 1 min de la Iglesia de La Concepción, con un entorno histórico muy importante de la Capital. Actualmente con uso Hotelero susceptible de ser modificado.

Solar Urbano para casa de 528 m2.

Se puede construir una vivienda de 1.063´99 m2 construidos sobre un solar de 528 m2 y un frente de fachada de unos 18 metros, distribuidos actualmente en tres plantas (bajo +2 plantas).

Cuenta con estudio de viabilidad de despacho de arquitectura reconocido donde se ofrece una edificación de apartamentos u Hotel Boutique con 29 habitaciones y estudios, además cuenta con 1 Recepción, 3 aseos (1 de movilidad reducida) 2 Patios, 3 Salones Polivalentes, 2 Locales, 1 Cafetería, 1 Cocina y 1 Almacén.

Ubicada a escasos minutos andando de cualquier parte del centro de la ciudad, con fácil acceso de salida y entrada a la autopista.