

Local en Santa Cruz

Ref: 30143



Santa Cruz
Santa Cruz

Superficie: 388,05 m²

Precio	800.000 €
--------	------------------

Fantástico local comercial de 337,78 m², ubicado en la calle Villalba Hervás, en pleno centro de Santa Cruz, en un área clave de negocios, muy cerca de la principal zona comercial y de restauración de la ciudad, además de otros servicios como farmacia, entidades bancarias, transporte público, parking, etc.

Este amplio local se distribuye en: Planta Semisótano con 266,43 m² y Planta principal a pie de calle de 121,62 m².

Actualmente está diseñado como un centro médico:

En la planta principal se encuentra la zona de recepción, con mostrador y una amplia sala de espera, 6 habitaciones/despachos y 2 baños, uno de ellos para personas de movilidad reducida. Además esta planta cuenta con una zona destinada al aire acondicionado y climatización de todo el local, así como con un pequeño almacén.

En el semisótano hay 2 vestidores, masculino y femenino, con baño y duchas y 2 habitaciones más.

El local se encuentra en perfecto estado de conservación, cuenta con aire acondicionado y está totalmente condicionado para personas de movilidad reducida.