

## Local en Santa Cruz de Tenerife

Ref: 30153



**Santa Cruz**  
**Santa Cruz de Tenerife**

**Superficie: 212,71 m<sup>2</sup>**

Precio	<b>525.000 €</b>
--------	------------------

Fantástico local de 212, 71 m2 construidos, en el centro de Santa Cruz.

En sus 212.71 m2 el local cuenta con una espaciosa tronja.

El local es a estrenar, tiene entrada de doble puerta , eliminadas las barreras arquitectónicas, se accede a un amplio espacio diáfano, y altos techos. El local hace esquina, tiene a lo largo ventanales que van del suelo al techo, lo que aportan además de gran luminosidad natural durante todo el día, gran visibilidad de su interior. Tiene un aseo. Cuenta con preinstalación de aire acondicionado.

El Inmueble es APTO, para R.I.C, DIC. Z.E.C., etc...

El local cuenta con una inmejorable ubicación, teniendo cerca, importantes edificios de la Administración Pública además está en el Centro comercial, financiero, burocrático, residencial, de ocio y restauración de la capital.